



WOOD PLACE

CALLE 45 E/5 Y 6 | LA PLATA



**COMBINAMOS
LA SOLIDEZ
DEL HORMIGÓN
CON LA CALIDEZ
DE LA MADERA**

TU REFUGIO EN LA CIUDAD

Siguiendo con la línea de edificios “Place”, como Black y Light Place, quisimos generar **un proyecto que aporte calidez a la zona, dándole a las personas un refugio en el medio de la ciudad.** Proyecto que a través de la madera como uno de los elementos principales, nace su nombre.

Con Wood Place quisimos traer, a quienes acuden a nosotros, un lugar en pleno centro que puedan sentirlo como su hogar. Brindándole la calidez y seguridad que un hogar debe tener.

Este proyecto, ubicado en 45 entre 5 y 6; cuenta con semipisos, que se dividen en monoambientes y departamentos de 1 dormitorio.



LA CALIDEZ Y LA SEGURIDAD COMO PILARES

Wood Place se inspira en la contraposición entre el hormigón y la madera, materiales que por separado no generan lo mismo que estando juntos.

Combinados brindan seguridad y solidez por parte del hormigón; y un toque hogareño y cálido por parte de la madera. Dando lugar a un proyecto que, a través de sus materiales, se destaca por su diseño e innovación.

SENTITE EN CASA, HABITÁ TU ESPACIO

Wood Place es un proyecto que se diferencia por su calidez y confort. **Queremos que quienes lo habiten, sientan la calma y tranquilidad de estar en casa.** Wood Place dispone de un hall de entrada con acceso peatonal y vehicular en su planta baja.

10 pisos y 20 unidades proponiendo una experiencia atravesada por el hormigón y la madera, distribuidos en 9 departamentos de 1 dormitorio y 11 monoambientes.



ESTAR | COMEDOR



HABITÁ LOS ESPACIOS DE WOOD PLACE PISO 1 AL 9

DEPARTAMENTO A - 58,50 M²

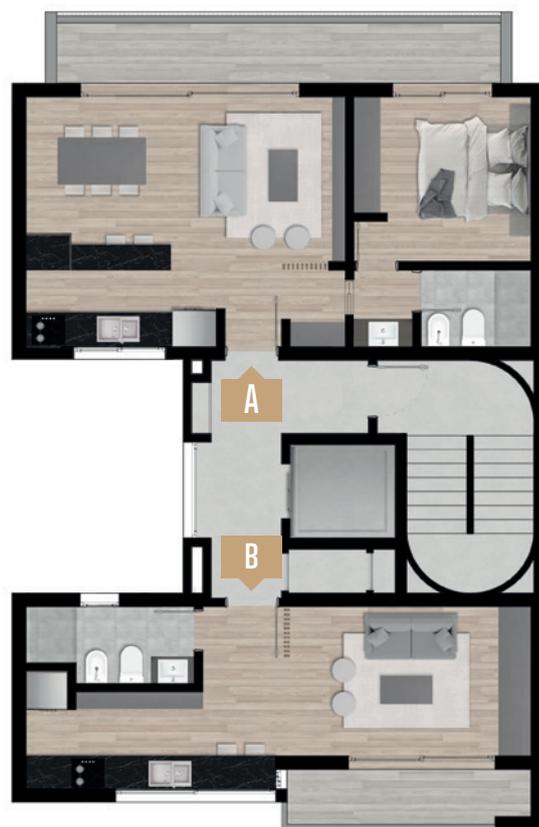
UNIDAD AL FRENTE

- ✓ 1 dormitorio con placard
- ✓ Amplia cocina y estar comedor integrados
- ✓ Barra desayunadora
- ✓ Baño completo
- ✓ Antesala de baño
- ✓ Amplio balcón corrido

DEPARTAMENTO B - 38 M²

UNIDAD AL CONTRAFRENTE

- ✓ Amplio monoambiente
- ✓ Cocina con barra desayunadora
- ✓ Baño completo
- ✓ Balcón



HABITÁ LOS ESPACIOS DE WOOD PLACE PISO 10

DEPARTAMENTO A - 35 M²

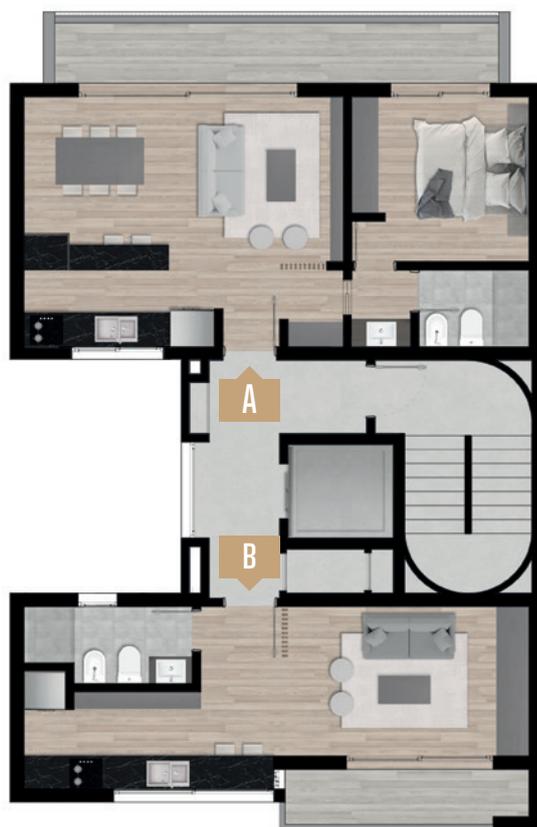
UNIDAD AL FRENTE

- ✓ Amplio monoambiente
- ✓ Cocina con barra desayunadora
- ✓ Baño completo
- ✓ Balcón

DEPARTAMENTO B - 38 M²

UNIDAD AL CONTRAFRENTE

- ✓ Amplio monoambiente
- ✓ Cocina con barra desayunadora
- ✓ Baño completo
- ✓ Balcón



CALIDAD Y ARMONÍA

Elegimos cuidadosamente nuestros materiales para asegurarte una experiencia diferente, rodeado de elementos de calidad.

Detalles que evidencian la personalidad y el carácter de tu espacio:



Calefacción a través de radiadores con caldera dual



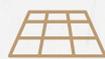
Mesadas Negro Boreal



Grifería marca FV



Artefactos sanitarios marca Roca



Pisos vinílicos SPC ignífugos



Carpintería de aluminio con doble vidrio hermético (DVH)

UN HOGAR AL ALCANCE DE TODO

Cuando definimos la ubicación de Wood Place, priorizamos que sea un lugar que permita a las personas **sentirse en su hogar al entrar y estar al alcance de todo al salir.**

Wood Place se encuentra en calle 45 entre 5 y 6, aportando un gran valor estético a esta zona céntrica.



Wood Place - 45 5 y 6

Plaza Italia - 7 y 44

Terminal de ómnibus - 42 3 y 4

Terminal de tren - 1 y 44

Black Place - 45 9 y 10

Light Place - 49 10 y 11

Desde sus raíces, Wood Place fue concebido bajo la premisa de hacer realidad **un proyecto a tu alcance**, admirado por su estética y calidez, que transmite estar en tu hogar, en el medio del dinamismo y velocidad de la vida urbana.

¿Cómo logramos este objetivo? A partir de la toma de decisiones inteligentes que hagan el justo balance entre hacer las cosas bien hechas y seleccionar materiales de calidad, manteniendo el objetivo de diseñar tu refugio en la Ciudad de La Plata.

CALIDAD Y CALIDEZ EN TUS ESPACIOS

**WOOD PLACE,
TU REFUGIO EN LA CIUDAD.**

CONTACTANOS

Consultanos y conocé nuestros planes de financiación y beneficios.
Wood Place, tu refugio en la ciudad.

✉ info@dobleffe.com.ar

☎ 221 426 3390

☎ +54 9 221 301 35 59

Seguinos

📷 [@dobleffe_srl](https://www.instagram.com/dobleffe_srl)

📘 [/dobleffe](https://www.facebook.com/dobleffe)

www.dobleffe.com.ar

¿HASTA QUÉ #PISO QUERÉS LLEGAR?

PROYECTO

ESTUDIO DE ARQUITECTURA
YANEFF & ASOC.

DESARROLLA



PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA

Arq. Christian Yaneff

EQUIPO

Arq. Helena Ramos

Arq. Amparo María Pendón

Arq. Luciano Fischer

Arq. Corina Cozzi

GESTIÓN ESTRATÉGICA

Alan Roy Yaneff

